



物業管理及保安系列

ERB 課程
一般屬全日制「就業掛鉤課程」
(適合失業/失學/待業人士)

1. 標準保安及物業管理 基礎證書 (AP004DR)

- 懂得按照既定指引執行巡邏及恰當地登記訪客資料；
- 認識保安及管理員的工作、職責、工作記錄；
- 認識法律責任及有關法例； 認識行業適用的職業安全及健康簡介；
- 認識車場及卸貨區的設施及實務工作；
- 掌握基本電腦腦作業系統和器材操作；及掌握行業實用英語及普通話的應用

2. 高級保安及物業管理 基礎證書 (AP041DS)

- 認識行業的職業安全及健康簡介；保安及管理員的工作、職責、工作記錄；
- 懂得按照既定指引執行巡邏及恰當地登記訪客資料；
- 認識人事管理及督導技巧；法律責任及有關法例；
- 認識與工作相關的文件類別及處理業戶查詢；車場、卸貨區的設施及工作；
- 認識大廈公共契約、業主立案法團及互助委員會的基本知識；
- 了解物業管理基本知識：保險索償、追討管理費、招標形式及屋宇系統；
- 掌握基本電腦腦作業系統和器材操作；及掌握行業實用英語及普通話的應用



入讀資格

課程 1

年滿 18 歲或以上(根據《保安及護衛服務條例》規定，申請「保安人員許可證」必須年滿 18 歲或以上)； 及
小六學歷程度； 及
符合《簽發保安人員許可證準則》中對年齡、體格及品行的要求(申請人必須以書面確認)； 及
須通過面試；具就業意欲；對保安及物業管理工作有興趣

課程 2

年滿 18 歲或以上(根據《保安及護衛服務條例》規定，申請「保安人員許可證」必須年滿 18 歲或以上)； 及
中三或以上學歷程度； 及
符合《簽發保安人員許可證準則》中對年齡、體格及品行的要求(申請人必須以書面確認)； 及
須通過面試；具就業意欲； 及對保安及物業管理工作有興趣

課程 1

全日	09:00 - 18:00
半日	09:00 - 13:00 / 14:00 - 18:00

合共 128 小時 (訓練期約 7 週)

課程 2

全日	09:00 - 18:00
半日	09:00 - 13:00 / 14:00 - 18:00

合共 156 小時 (訓練期約 8 週)

上課地點/查詢

APMS 土瓜灣	美善同道 80 號 1 樓	電話: 2330-0345
APTS 長沙灣	長沙灣道 681 號貿易廣場地下 5-7 號/7 樓 708-709 室	電話: 2370-3387
APEC 牛頭角	觀塘道 398-402 號 Eastcore 5 樓 501 室	電話: 3791-2330
APTM 屯門	屯門海榮路 22 號 屯門中央廣場 1918 室	電話: 3758-5480

網址: www.adplctc.org

基本入讀資格：年齡在 15 歲或以上的香港合資格僱員(詳情請參閱申請須知)